



Acta No. 06

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 13:00 horas del día 21 de febrero de 2025 se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal, ubicado en la calle Doña María Cantú Treviño, Número 329, Zona Industrial, del Municipio de San Pedro Garza García, N. L., la Sesión No. 06 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura de acta.
2. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
3. Aprobación del orden del día.
4. Presentación de los concursos.

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM-RP-004/25-IR	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CALLE SAN BERNARDINO, DE CALLE GRANADA A TOPAR, COL. LA CIMA 2DO SECTOR, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	120 días naturales, del 03 de marzo de 2025 al 30 de junio de 2025.	\$ 4,126,649.45	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad

5. Firma del Acta.
6. Asuntos Generales.
7. Clausura.

Por lo que siendo las 13:24 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
PÚBLICAS

LIC. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA
COORDINADORA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
REPRESENTADO POR:
C. JUAN ROBERTO ESCOBEDO GALVÁN
VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y
MANTENIMIENTO DE LA CIUDAD

LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME
REPRESENTADO POR:
ING. MIGUEL ÁNGEL PALACIOS MÉNDEZ
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

LIC. DANIEL IVÁN RUIZ CHÁVEZ
REPRESENTADA POR:
C.P. MARÍA ANTONIA ROMERO ESTRADA
ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY
OBSERVADOR

DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
SECRETARIO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
REPRESENTADO POR:
C.P. SERAFÍN TREVIÑO SALINAS
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y CALIDAD DE
VIDA

LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ
REPRESENTADA POR:
LIC. JAZMÍN MORENO MONTEMAYOR
VOCAL

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

MC. ELIZABETH GARZA MARTÍNEZ
OBSERVADORA

CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCIÓN, DELEGACIÓN NUEVO LEÓN

ING. ROBERTO MACIAS QUINTANILLA
REPRESENTADO POR:
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
LIC. HUGO CÉSAR SÁNCHEZ GARCÍA
OBSERVADOR

**SAN PEDRO
GARZA GARCÍA**



ACTA No. 06
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas
LIC. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA

Dirección de Normatividad y Contratación
C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES

Secretaría del R. Ayuntamiento
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
Representado por:
C. JUAN ROBERTO ESCOBEDO GALVÁN

Secretaría de Finanzas y Tesorería
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
Representado por:
C.P. SERAFÍN TREVIÑO SALINAS

Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente
LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME
Representado por:
ING. MIGUEL ÁNGEL PALACIOS MÉNDEZ

Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ
Representada por:
LIC. JAZMÍN MORENO MONTEMAYOR

Secretaría de la Contraloría y Transparencia
LIC. DANIEL IVÁN RUIZ CHÁVEZ
Representado por:
C.P. MARÍA ANTONIA ROMERO ESTRADA
ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY

Colegio de Ingenieros Civiles de Nuevo León
MC. ELIZABETH GARZA MARTÍNEZ

Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción
ING. ROBERTO MACIAS QUINTANILLA
Representando por:
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
LIC. HUGO CÉSAR SÁNCHEZ GARCÍA

FIRMA

**SAN PEDRO
GARZA GARCÍA**



NOMBRE

FIRMA

C. FRANCISCO JAVIER ZUÑIGA SANTOS
Contralor Ciudadano del Sector K1

C. MARÍA BELINDA VIVEROS DE LA FUENTE
Contralora Ciudadana del Sector K2
C. LUZ MARÍA GUZMÁN GONZÁLEZ
Contralora Ciudadana Suplente del Sector K2

C. LAURA CECILIA LEAL MELÉNDEZ
Contralora Ciudadana del Sector K3

C. ENRIQUE HERNAN SANTOS GUZMAN
Contralor Ciudadano del Sector K4

C. JOSÉ ALEJANDRO TREVIÑO CANO
Contralor Ciudadano del Sector K6



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
RESUMEN DE ANÁLISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO
PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA



DEPENDENCIA EJECUTORA:

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE
CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

CONCURSO:

MSP-OPM-RP-004/25-IR

RELATIVO A:

REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CALLE SAN BERNARDINO, DE CALLE GRANADA A
TOPAR. COL. LA CIMA 2DO SECTOR. SAN PEDRO GARZA GARCÍA. NUEVO LEÓN.

FECHA DE FALLO: 21 de febrero del 2025

PARTICIPANTES:

MODALIDAD:

CONVOCATORIA PÚBLICA

INVITACIÓN RESTRINGIDA

ADJUDICACIÓN DIRECTA

TIPO:

NACIONAL

INTERNACIONAL

ORIGEN DE FONDOS:

PROPIOS

ESTATAL

FEDERAL

FECHAS:

APERTURA TÉCNICA

18 de febrero del 2025

APERTURA ECONÓMICA

19 de febrero del 2025

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES		
SOLVENTES TÉCNICAMENTE Y ECONÓMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE		\$ 4,250,000.00
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$ 4,126,649.45
GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$ 4,190,362.83
CONSTRUCTORA MATA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$ 4,218,552.54
OBRAS VIALES Y SEÑALIZACIONES, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$ 4,264,473.21

RECOMENDACIONES DE FALLO:

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.

FALLO:	IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.	
(CUATRO MILLONES CIENTO VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 45/100 M.N.)	
	\$ 4,126,649.45

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TÉCNICA Y
ECONÓMICA CORRESPONDIENTE)

GRUPO CO. M. MEX. S.A. DE C.V.
INCONGRUENCIAS EN EL ANEXO:
T-2b. OBRAS EN PROCESO

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 57
Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE
NUEVO LEÓN.

COORDINADOR

LIC. MARÍA DE LOS ANGELES GALVÁN GARCÍA
C. SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y
OBRAS PÚBLICAS

SECRETARIO

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
C. DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN

VOCAL

LIC. MAURICIO FARFÁN GIACOMAN
C. SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO
REPRESENTADO POR:
C. JUAN ROBERTO ESCOBEDO GALVÁN

VOCAL

C.P. RAFAEL SERA SÁNCHEZ
C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO
REPRESENTADO POR:
C.P. SERAFÍN TREVINO SALINAS

VOCAL

LIC. MIGUEL ÁNGEL AVILA JAIME
C. SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y
MANTENIMIENTO DE LA CIUDAD
REPRESENTADO POR:
ING. MIGUEL ÁNGEL PALACIOS MÉNDEZ

VOCAL

LIC. PATRICIA MÉRCEDES ORRILLA ALCALA
C. SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y
CALIDAD DE VIDA
REPRESENTADA POR:
LIC. JAZMÍN MORENO MONTEAÑOR

OBSERVADOR

LIC. DANIEL IVÁN RUZCHÁVEZ
C. CONTRALOR MUNICIPAL
REPRESENTADO POR:
C.P. MARÍA ANTONIA ROMERO ESTRADA
ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY

OBSERVADOR

OBSERVADOR

ING. ROBERTO MACÍAS QUINTANILLA
C. PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
DELEGACIÓN NUEVO LEÓN
REPRESENTADO POR:
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO

MC. ELIZABETH GARZA MARTÍNEZ
C. PRESIDENTA DEL XXXVI CONSEJO
DIRECTIVO DEL COLEGIO DE INGENIEROS
CIVILES DE N.L.

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACIÓN DE CONTRATOS MEDIANTE EL
PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA (O INVITACIÓN O ADJUDICACIÓN):

A) EFECTUADOS LOS ANÁLISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS,
ECONÓMICAS, DE GARANTÍA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE,
RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REÚNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI
LO REÚNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTÍCULO 58 DE LA
LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, SE ADJUDICARÁ EL
CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MÁS BAJA.