



Acta No. 08

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 12:00 horas del día 25 de abril de 2025 se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal, ubicado en la calle Doña María Cantú Treviño, Número 329, Zona Industrial, del Municipio de San Pedro Garza García, N. L., la Sesión No. 08 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura de acta.
2. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
3. Aprobación del orden del día.
4. Presentación de los concursos.

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM- RP-008/25- IR	REJILLA PLUVIAL BOSQUES DE AUSTRIA, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	60 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 03 de julio de 2025.	\$ 2,549,244.90	CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-009/25- IR	ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS DE PROTECCIÓN CIVIL, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	120 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 01 de septiembre de 2025	\$ 3,056,357.26	MONQ CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-010/25- IR	CONSTRUCCIÓN DE GAVETAS EN PANTEÓN MUNICIPAL EN AV. ALFONSO REYES, ESQUINA CALLE PROLONGACIÓN PADRE MIER, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	90 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 02 de agosto de 2025	\$ 3,899,697.56	CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACION ES DEL NORTE, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-PC- 011/25-IR	CONSTRUCCIÓN BANQUETA PEATONAL SEGURA EN LA COLONIA MISIÓN DE SANTO TOMAS ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	60 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 03 de julio de 2025	\$ 1,137,804.08	CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-PC- 012/25-IR	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN PARQUE EN LA COLONIA LOMAS DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	90 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 02 de agosto de 2025	\$ 2,318,844.29	NESTOR GUERRERO SEGURA	Aprobado por Unanimidad

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



MSP-OPM- RP-PC- 014/25-IR	PALAPA NUEVA EN PARQUE BIZANCIO EN LA COLONIA JARDINES DE SAN AGUSTÍN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	120 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 01 de septiembre de 2025	\$ 1,579,928.27	GRUPO WELDOT, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-PC- 015/25-IR	PARQUE ECOLÓGICO CALLE ROBERTO GARZA SADA EN LA COLONIA PEDREGAL DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	120 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 01 de septiembre de 2025.	\$ 2,189,282.00	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-PC- 016/25-IR	CORREDOR PEATONAL ACCESIBLE EN LA CALLE PORFIRIO DÍAZ EN CASCO MUNICIPAL, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	90 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 02 de agosto de 2025	\$ 2,853,896.70	INNOVADORA DE ACERO, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-PC- 017/25-IR	ECO PARQUE ARROYO URBANO- PARQUE ARROYO RESIDENCIAL, PROYECTO DE REGENERACIÓN CHIPINQUE 1, 2, 3 Y 4 SECTOR ETAPA 2, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	240 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 30 de diciembre de 2025	\$ 4,098,568.39	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-018/25- IR	ESTUDIOS DE CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y PRUEBAS DE COMPACTACIÓN PARA LAS ETAPAS DE DRENAJE PLUVIAL EN LA CALLE VÍA POPILIA, EN LA COLONIA FUENTES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	90 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 02 de agosto de 2025	\$ 564,789.82	CONTROL 2000, S.A.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-019/25- IR	ESTUDIOS Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE REDES DE INSTALACIONES EXISTENTES, ANÁLISIS Y LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS EXISTENTES, ESTRATIGRAFÍA Y MECÁNICA DE SUELOS EN LA ZONA NORPONIENTE Y CASCO URBANO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	60 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 03 de julio de 2025	\$ 2,110,630.25	GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-PC- 026/25-IR	ANDADOR ALUMBRADO NUEVO EN LA COLONIA HACIENDA SAN AGUSTÍN Y REJILLA PLUVIAL MONTE FALCO, COL. PRADOS DE LA SIERRA, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	90 días naturales, del 05 de mayo de 2025 al 02 de agosto de 2025	\$ 3,789,919.76	GRUPO PRIF, S.A. DE C.V.	Aprobado por Unanimidad

5. Firma del Acta.
6. Asuntos Generales.
7. Clausura.

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



Por lo que siendo las 12:24 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

LIC. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA  
COORDINADORA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN  
REPRESENTADO POR  
C. JUAN ROBERTO ESCOBEDO GALVÁN  
VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MANTENIMIENTO DE LA CIUDAD

LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME  
REPRESENTADO POR:  
ING. MIGUEL ÁNGEL PALACIOS MÉNDEZ  
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

LIC. DANIEL IVÁN RUIZ CHAVEZ  
REPRESENTADA POR:  
C.P. MARÍA ANTONIA ROMERO ESTRADA  
ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY  
OBSERVADOR

DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES  
SECRETARIO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. RAFAEL SERVA SÁNCHEZ  
REPRESENTADO POR:  
C.P. SERAFÍN TREVINO SALINAS  
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA

LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ  
REPRESENTADA POR:  
LIC. JAZMÍN MORENO MONTEMAYOR  
VOCAL

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE NUEVO LEÓN

MC. ELIZABETH GARZA MARTÍNEZ  
REPRESENTADA POR:  
ING. FLORENTINO DEL ÁNGEL GONZÁLEZ  
OBSERVADORA

CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, DELEGACIÓN NUEVO LEÓN

ING. RODRIGO GARZA TIJERINA  
OBSERVADOR

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



ACTA No. 08  
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas LIC. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA	
Dirección de Normatividad y Contratación C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES	
Secretaría del R. Ayuntamiento LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN Representado por: C. JUAN ROBERTO ESCOBEDO GALVÁN	
Secretaría de Finanzas y Tesorería C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ Representado por: C.P. SERAFÍN TREVIÑO SALINAS	
Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME Representado por: ING. MIGUEL ÁNGEL PALACIOS MÉNDEZ	
Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ Representada por: LIC. JAZMÍN MORENO MONTEMAYOR	
Secretaría de la Contraloría y Transparencia LIC. DANIEL IVÁN RUIZ CHÁVEZ Representado por: C.P. MARÍA ANTONIA ROMERO ESTRADA ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY	
Colegio de Ingenieros Civiles de Nuevo León MC. ELIZABETH GARZA MARTÍNEZ Representado por: ING. FLORENTINO DEL ÁNGEL GONZÁLEZ	
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción ING. RODRIGO GARZA TIJERINA	



ACTA No. 08  
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

FIRMA

C. FRANCISCO JAVIER ZUÑIGA SANTOS  
Contralor Ciudadano del Sector K1

C. LUZ MARÍA GUZMÁN GONZÁLEZ  
Contralora Ciudadana Suplente del Sector K2

C. LAURA CECILIA LEAL MELÉNDEZ  
Contralora Ciudadana del Sector K3

C. ENRIQUE HERNAN SANTOS GUZMAN  
Contralor Ciudadano del Sector K4

C. JOSÉ ALEJANDRO TREVIÑO CANO  
Contralor Ciudadano del Sector K6

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**