MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-019/25-IR

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-019/25-IR** referente a la Obra de: **ESTUDIOS Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE REDES DE INSTALACIONES EXISTENTES, ANÁLISIS Y LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS EXISTENTES, ESTRATIGRAFÍA Y MECÁNICA DE SUELOS EN LA ZONA NORPONIENTE Y CASCO URBANO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.**, trabajos a financiarse con **RECURSOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2025**. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **10:00** horas del día **24 de abril del 2025** se reunieron en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., de conformidad con lo establecido la **Invitación Restringida** correspondiente de fecha **07 de abril del 2025**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El C. **C.P. Héctor Francisco Pérez Montes**, **Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la C. **Lic. María de los Ángeles Galván García, Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.**, en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **NO ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- OBRAS VIALES Y SEÑALIZACIONES, S.A. DE C.V.
Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T-2b, ya que no se anexo la carta suscrita por el responsable legal manifestando bajo protesta de decir verdad, no haber sido sancionados por alguna autoridad municipal, por lo que su propuesta es desechada.
Todo lo anterior fundamentado con el artículo 54 de La Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Del mismo análisis efectuado por la dependencia se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
2.- DOCACI PROYECTOS, S.A. DE C.V.
3.- BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.
4.- GERCER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-019/25-IR

PROPUESTA ECONOMICA

EMPRESA		MONTO	
1.-	GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$	2,110,630.25
2.-	DOCACI PROYECTOS, S.A. DE C.V.	$	2,162,305.04
3.-	BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.	$	2,144,721.90
4.-	GERCER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$	2,152,961.13

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a Sala de Juntas No. 1 en Planta Alta del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **25 de abril del 2025** a las **16:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las _____ horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ARQ. NADIA GUADALUPE GARZA GUZMAN
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ING. ANTONIO FLORES TAMEZ

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-019/25-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO / **LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN** Representado por: C. JUAN ROBERTO ESCOBEDO GALVÁN	
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERIA / **C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ** Representado por: C.P. SERAFÍN TREVIÑO SALINAS	
SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MANTENIMIENTO DE LA CIUDAD / **LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME** Representado por: ING. MIGUEL ÁNGEL PALACIOS MÉNDEZ	
SECRETARÍA DESARROLLO SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA / **LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ** Representada por: LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR	
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE N.L. **MC. ELIZABETH GARZA MARTÍNEZ**	
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN **ING. RODRIGO GARZA TIJERINA**	
C. FRANCISCO JAVIER ZUÑIGA SANTOS CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K1	
C. MARÍA BELINDA VIVEROS DE LA FUENTE CONTRALORA CIUDADANA SECTOR K2	
C. LAURA CECILIA LEAL MELÉNDEZ CONTRALORA CIUDADANA SECTOR K3	
C. ENRIQUE HERNAN SANTOS GUZMAN CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K4	
C. JOSÉ ALEJANDRO TREVIÑO CANO CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K6	

POR LOS CONCURSANTES

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	**GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**	Alejandra Cantón Alcocer
2.-	**OBRAS VIALES Y SEÑALIZACIONES, S.A. DE C.V.**	Ma. Martha Eugenia Rib.
3.-	**DOCACI PROYECTOS, S.A. DE C.V.**	EDUARDO A. LÓPEZ
4.-	**BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.**	Carlos Chávez
5.-	**GERCER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**	Daniel Hernández

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

2024 – 2027

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-019/25-IR**

RELATIVO A: **ESTUDIOS Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE REDES DE INSTALACIONES EXISTENTES, ANÁLISIS Y LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS EXISTENTES, ESTRATIGRAFIA Y MECANICA DE SUELOS EN LA ZONA NORPONIENTE Y CASCO URBANO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.**

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DIA **24 DE ABRIL DEL 2025**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA ECONÓMICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN		1	2	3	4	
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA		✓	✓	✓	✓	
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN		✓	✓	✓	✓	
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS		✓	✓	✓	✓	
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES		✓	✓	✓	✓	
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA		✓	✓	✓	✓	
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL		✓	✓	✓	✓	
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		✓	✓	✓	✓	
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)		✓	✓	✓	✓	
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		✓	✓	✓	✓	
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL						
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	

CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA
1.-	GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Alejandra Guajardo Alejandra
2.-	DOCACI PROYECTOS, S.A. DE C.V.	EDUARDO A. LÓPEZ
3.-	BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.	Carlos Chávez Carlos
4-	GERCER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	David Hernández David

POR LA CONVOCANTE

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ING. ANTONIO FLORES TAMEZ /
LIC. JONATHAN EDUARDO RODRIGUEZ MEDELLIN