



2024 – 2027

**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**JUNTA DE ACLARACIONES
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-020/25-IR**

Acta que se formula en relación al concurso: **No. MSP-OPM-RP-020/25-IR**, relativo a: **PROYECTO EJECUTIVO DE COMPLEJO DEPORTIVO RECREATIVO Y CONMEMORATIVO EN LA COLONIA VILLITAS DEL OBISPO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.** Siendo las **14:00** horas del día **23 de abril del 2025**.

Se reunieron en la Sala de Juntas No. 1 en Planta alta del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. de conformidad con la Invitación Restringida de fecha **14 de abril del 2025**, las personas físicas o morales participantes en el concurso descrito, así como personal que representa a la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En acato a las disposiciones normativas técnicas de la obra se establecen las condicionantes que prevalecerán en la contratación y ejecución de la misma y que son las siguientes:

- 1.- Se utilizarán las especificaciones de construcción que rigen el área metropolitana de Monterrey, N.L.
- 2.- El desarrollo de la obra se ejecutará de acuerdo con las indicaciones que determine la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas.
- 3.- Para el trámite de las estimaciones, deberá cumplir con los tiempos estimados y la entrega de la papelería completa para su revisión. La estimación debe incluir generadores, croquis de los conceptos generados, fotografías de los trabajos efectuados, bitácora y pruebas de laboratorio.
- 4.- El personal de la empresa seleccionada, deberá portar equipo de seguridad (chaleco reflejante y casco).



2024 - 2027

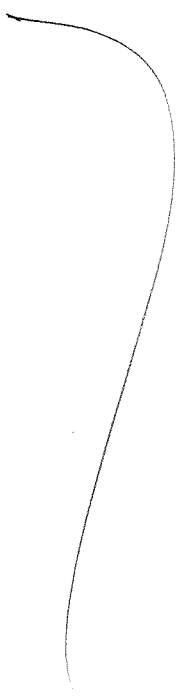
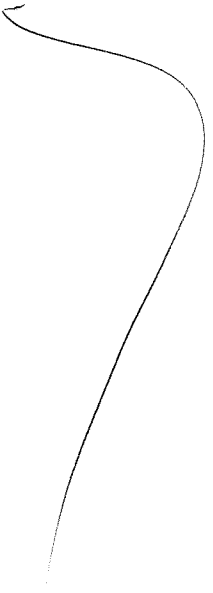
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

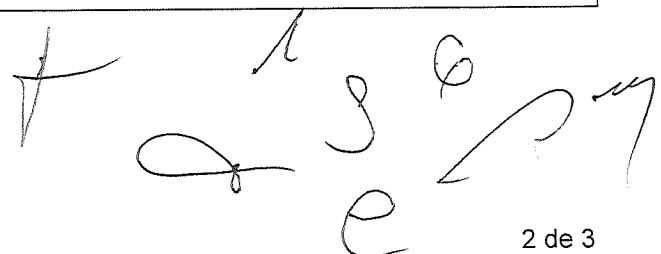
JUNTA DE ACLARACIONES
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-020/25-IR

OBRA: PROYECTO EJECUTIVO DE COMPLEJO DEPORTIVO RECREATIVO Y CONMEMORATIVO
EN LA COLONIA VILLITAS DEL OBISPO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

CONTRATISTA

Fecha: 23 de abril del 2025

PREGUNTAS	RESPUESTAS
	





2024 - 2027

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

JUNTA DE ACLARACIONES
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-020/25-IR

En virtud de que los licitantes presentes manifiestan no tener preguntas que formular a la convocante, se les informa que de conformidad con lo indicado en el Artículo 32, numeral II de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Nuevo León y sus Municipios, las modificaciones efectuadas a la Invitación a la licitación que incluyen las Bases de participación, contenidas en la presente acta, formarán parte de la misma y deberán ser consideradas por los licitantes en la elaboración de su propuesta.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente junta de aclaraciones, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmando al margen y al calce el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

EMPRESA

IMAGEN URBANA Y MODERNIZACIÓN S.A.
DE C.V.

BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL
Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.

DOCACI PROYECTOS, S.A. DE C.V.

GERCER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

OBRAS VIALES Y SEÑALIZACIONES, S.A.
DE C.V.

REPRESENTANTE
(NOMBRE Y FIRMA)

FIRMA: Isabel Oros A.
NOMBRE: Isabel Oros A.

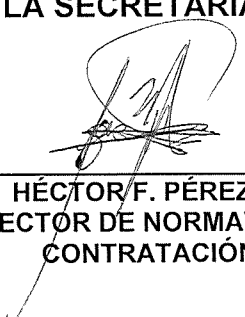
FIRMA: Carlos Oros A.
NOMBRE: Carlos Oros A.

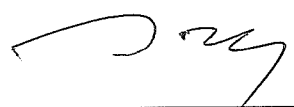
FIRMA: Eduardo A. López
NOMBRE: Eduardo A. López

FIRMA: Sandra Sánchez
NOMBRE: Sandra Sánchez

FIRMA: Arge! Montejano
NOMBRE: Arge! Montejano

POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS


C.P. HÉCTOR F. PÉREZ MONTES
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN


ARQ. HECTOR DOMINGUEZ DEL PERAL
DIRECTOR DE PROYECTOS Y
PLANEACIÓN