



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Acta No. 16

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS
CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:00 horas** del día **03 de Octubre del 2018** se celebra en la Sala de Juntas de Obras Públicas ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 16 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
2. Análisis de Propuestas.
3. Recomendación de Fallo.

Nº. De Concurso	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo
MSP-OP-RP-132/18-CP	AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE AREAS EN SALÓN POLIVALENTE, UBICADO EN LA CALLE LÁZARO GARZA AYALA Y PRIVADA LOS ACUERDOS EN LA COL. LÁZARO GARZA AYALA EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	150 días naturales del 08 de Octubre del 2018 al 06 de Marzo del 2019	\$4,061,930.02	BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-133/18-CP	CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL Y PLATAFORMA DE ÁREA VERDE EN DICHO ESTACIONAMIENTO, UBICADO EN PREDIO MUNICIPAL EN LA CALLE MARÍA CANTÚ Y DÍAZ ORDAZ EN LA ZONA INDUSTRIAL "LA LEONA " EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L. (CUERPO NORTE)	150 días naturales del 08 de Octubre del 2018 al 06 de Marzo del 2019	\$59,727,487.54	PICO INFRAESTRUCTURA URBANA , S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-134/18-CP	CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL Y PLATAFORMA DE ÁREA VERDE EN DICHO ESTACIONAMIENTO, UBICADO EN PREDIO MUNICIPAL EN LA CALLE MARÍA CANTÚ Y DÍAZ ORDAZ EN LA ZONA INDUSTRIAL "LA LEONA " EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L. (CUERPO SUR)	150 días naturales del 08 de Octubre del 2018 al 06 de Marzo del 2019	\$59,890,300.21	DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales
6. Clausura

Por lo que siendo las 12:17 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

Página 1 de 3

ACTA No. 16 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de los Concursos de Obra Pública.



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA
COORDINADOR

C.P. MA. DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA
MUNICIPAL

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
LIC. ALAIN EDUARDO DUTHOY FIGUEROA
VOCAL
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y
HUMANO

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS

LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA
ALCALÁ
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
VOCAL
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ
TRÉVIÑO
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA

C. PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ
OBSERVADOR
ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ
LIC. JORGE CABRAL VIGIL
OBSERVADOR



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

ACTA No. 16
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretaría de Obras Públicas	
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN LIC. ALAIN EDUARDO DUTHOY FIGUEROA Secretaría del R. Ayuntamiento	
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal	
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR Secretaría de Desarrollo Social y Humano	
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ TRÉVIÑO LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN Secretaría de Servicios Públicos	
C.P. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA Directora de Contratación	
C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia	
ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ LIC. JORGE CABRAL VIGIL Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO
PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
 CONCURSO: MSP-OP-RP-134/18-CP
 RELATIVO A: CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL Y PLATAFORMA DE AREA VERDE EN DICHO ESTACIONAMIENTO, UBICADO EN PREDIO MUNICIPAL EN LA CALLE MARIA CANTU Y DIAZ ORDAZ EL LA ZONA INDUSTRIAL "LA LEONA" EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. (CUERPO SUR)

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSOS PROPIOS DEL EJERCICIO 2018

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 60,000,000.00
 LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA PUBLICA

INVITACION RESTRINGIDA

ADJUDICACIONES DIRECTA

TIPO: NACIONAL INTERNACIONAL

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$60,000,000.02
PARTICIPANTES	PROPUESTA ORIGINAL	\$59,890,300.21
	CORREGIDA	
DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$59,993,565.06
	CORREGIDA	
DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$62,867,801.86
	CORREGIDA	
GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$62,867,795.70
	CORREGIDA	
ING. NESTOR GUERRERO SEGURA.	ORIGINAL	\$64,327,369.86

RECOMENDACIONES DE FALLO:
DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
\$59,890,300.21
 (*Cincuenta y nueve millones ochocientos noventa mil trescientos pesos 21/100 M.N.*)

ORIGEN DE FONDOS:

OTROS

ESTATAL

RAMO 33

MEZCLA

PROPIOS

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE)

FECHAS
 APERTURA TECNICA 28 de Septiembre del 2018
 APERTURA ECONOMICA 01 de Octubre del 2018

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

FECHA DE FALLO: 03 de Octubre del 2018

COORDINADOR <i>[Signature]</i> ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA C. SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS	SECRETARIO <i>[Signature]</i> C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA DIRECTORA DE CONTRATACION
VOCAL <i>[Signature]</i>	VOCAL <i>[Signature]</i>
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN LIC. ALAIN EDUARDO FIGUEROA DUTHOY SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA MUNICIPAL
VOCAL <i>[Signature]</i>	VOCAL <i>[Signature]</i>
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORILLA ALCALA C. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS
VOCAL <i>[Signature]</i>	OBSERVADOR <i>[Signature]</i>
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU PRESIDENTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	C.P. ENCARNACION RAMONES SALDAÑA ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL
OBSERVADOR	OBSERVADOR

OBSERVACIONES:
 CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):
 A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES
 B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

DICTAMEN