



MSP-OP-FDM-103/18-IR-BIS-A

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-FDM-103/18-IR-BIS-A** referente a la Obra de: **CONSTRUCCION DE BANQUETAS AV. REAL SAN AGUSTIN TRAMO AV. ALFONSO REYES A AV. BATALLONES DE SAN PATRICIO, DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Estatales del Fondo de Desarrollo Municipal. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **12:00** horas del día **19** de **SEPTIEMBRE** del **2018** se reunieron en la Sala Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L., de conformidad con lo establecido en la Invitación correspondiente de fecha 10 de Septiembre de 2018, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La C. **C.P. María de los Ángeles Galván García**, **Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza**, **Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.
- 3.- EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.
- 4.- CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE
- 5.- REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



**MSP-OP-FDM-103/18-IR-BIS-A**

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones.

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **21 de SEPTIEMBRE de 2018** a las **12:00** horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 12:26 horas se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

  
**C. C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA  
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN**

  
**C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA  
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ  
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA**







**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**  
**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**PRESENTACION DE PROPUESTAS Y APERTURA TECNICA**

CONCURSO N° MSP-OP-FDM-103/18-IR-BIS-A

RELATIVO A: CONSTRUCCION DE BANQUETAS AV. REAL SAN AGUSTIN TRAMO AV. ALFONSO REYES A AV. BATALLONES DE SAN PATRICIO DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

**PROPUESTA TÉCNICA**

| ANEXOS |   | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  |
|--------|---|----|----|----|----|----|
| T-1a   | COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-1b   | ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-2a   | CURRICULUM DEL TÉCNICO PROPUESTO  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-2b   | OBRAS EN PROCESO  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-3    | PROGRAMA DE TRABAJO   | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-4    | VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-5    | EQUIPO DISPONIBLE   | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-6    | PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-7    | RESUMEN COSTO HORA MAQUINA  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-8    | PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL   | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-8a   | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-8b   | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-9    | TABULADOR DE SALARIOS REALES  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-10   | LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-11   | PROGRAMA DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-12   | MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR   | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
|        | <b>PROPUESTA ECONÓMICA</b>  | SI | SI | SI | SI | SI |
|        | <b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>  | SI | SI | SI | SI | SI |

| CONTRATISTA |  | NOMBRE Y FIRMA                   |
|-------------|--|----------------------------------|
| 1.-         | URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.                       | Esteban Garibay Ramirez          |
| 2.-         | CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.    | Francisco Salazar Ayala          |
| 3.-         | EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.            | Héctor A. Frías Alejos           |
| 4.-         | CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V. | César Alejandro Gutiérrez Valdez |
| 5.-         | REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.                    | J. Ricardo Ortiz Castillo        |

POR LA CONVOCANTE

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA  
 DIRECCION DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y  
 TRANSPARENCIA

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
 ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ





R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018  
Secretaría de Obras Públicas  
DIRECCION DE CONTRATACION

**DICTAMEN DE APERTURA TECNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura técnica que la Dependencia efectuó el día 19 de Septiembre del 2018 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-137/18-IR de la obra relativa a: PROYECTO ARQUITECTONICO/PAISAJISMO EN LA NUEVA PLAZA DE LA ALIANZA CON UBICACIÓN EN AV. GOMEZ MORIN Y AV. VASCONCELOS COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. Y (PROYECTO ESTRUCTURAL DE 3 PUENTES PEATONALES PARA SUS ACCESOS). manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos de la convocatoria pública y/o invitación de fecha 10 de Septiembre del 2018 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

| INFORMACION SOLICITADA | PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.   | GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V. | CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V. | DIRETTO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. | EVALUACION Y EJECUCION, S.A. DE C.V. |    |          |    |  |
|------------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----|----------|----|--|
|                        | CUMPLE  |                                       | CUMPLE                                |                                   | CUMPLE                               |    | CUMPLE   |    |  |
|                        | SI  | NO                                    | SI                                    | NO                                | SI                                   | NO | SI       | NO |  |
| ANEXO T-1a             | COPIA DE DOCUMENTACIÓN DE ACEPTACIÓN PARA CONCURSO  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 1b            | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 2a            | CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TECNICO PROPUESTO  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 2b            | OBRAS EN PROCESO  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 3             | PROGRAMA DE TRABAJO   |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 4             | VISITA AL SITIO DE EJECUCION, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 5             | EQUIPO DISPONIBLE   |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 6             | PROGRAMA DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 7             | RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS HORA-MAQUINA   |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 8             | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL   |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T-8a             | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T 8 b            | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS, C ATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO                     |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T- 9             | TABULADOR DE SALARIOS REALES  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T-10             | LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T-11             | PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO  |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
| ANEXO T-12             | MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR   |                                       |                                       |                                   |                                      |    |          |    |  |
|                        | ACEPTADO  |                                       | ACEPTADO                              |                                   | ACEPTADO                             |    | ACEPTADO |    |  |

Se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas

Observaciones:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 19 de Septiembre del 2018

C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA  
DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR SERRATO SANCHEZ  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION