



San  
Pedro  
Garza  
García

GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-FDM-001/18-IR-BIS

ACTA SEGUNDA

## FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-FDM-001/18-IR-BIS** referente a la Obra de: **REHABILITACION DE PAVIMENTO CALLE LA GLORIA DE AV. DEL ROSARIO A CALLE CUAUHEMOC, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Estatales del Fondo de Desarrollo Municipal. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **13 de FEBRERO de 2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 25 de Enero de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **Juan Andrés Moreno Aranda, Director de Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **NO ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

### 1.- JC CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T6 (Programa de maquinaria y equipo), ya que alguna maquinaria (vibrocompactador y cortadora de concreto) exceden las 120 horas/quincena, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

Del mismo análisis efectuado por la dependencia se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

### 1.- PLANTASFALTOS, S.A. DE C.V.

### 2.- ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

### 3.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.

### 4.- CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-FDM-001/18-IR-BIS**

**PROPUESTA ECONOMICA**

1.	PLANTASFALTOS, S.A. DE C.V.	\$	1,541,409.43
2.	ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$	1,786,911.29
3.	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	\$	1,884,956.52
4.	CONSTRUCTORA Y ARRENDORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.	\$	1,520,269.34

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **15 de FEBRERO de 2019** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 9:25 hrs. Se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

**C. LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN**

**C.P. C. Y LIC. JORGE HERNANDEZ PARRA.  
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ  
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL**





**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-FDM-001/18-IR-BIS**

**POR LOS INVITADOS**

NOMBRE	FIRMA
ARQ. JOSE FRANCISCO GUAJARDO VALDEZ. CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	
LIC. MARIA DEL ROBLE GARCIA RODRIGUEZ. ARQ. ERNESTO LUNA PARRA. SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	
C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ. SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA	
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO. ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ. SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	
LIC. JOSE DAVALOS SILLER. SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	
ARQ. EDUARDO ARMANDO AGUILAR VALDEZ. COMISION DE OBRAS PUBLICAS	
LIC. JESUS HERNANDEZ MARTINEZ. LIC. MIGUEL ANGEL ROBLES FLORES. ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.	

\*Este Contraloría suscribe en la presente acta en su carácter de testigo exclusivamente, sin embargo esto no compete de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría no tiene el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Contratación Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León de verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la licitación.

**POR LOS CONCURSANTES**

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	PLANTASFALTOS, S.A. DE C.V.	JORGE ONTIVEROS CISNEROS 
2.-	ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	Francisco
3.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Mario Cesar De la Cruz Rangel 
4.-	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.	Ruben Tijerina Reguera 
5.-	JC CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	Antonio Contreras 



**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**  
**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**

**FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

CONCURSO N° **MSP-OPM-FDM-001/18-IR-BIS**

REHABILITACION DE PAVIMENTO CALLE CALLE LA GLORIA DE AV. DEL ROSARIO A CALLE CUAUHEMOC, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

RELATIVO A:

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS **09:00** HORAS DEL DIA **13 DE FEBRERO DEL 2019**

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

ANEXOS		1	2	3	4		
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓		
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓		
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓		
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓		
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓	✓	✓		
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓		
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓		
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓		
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓		
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓		
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓		
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓		
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓		
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓		
	<b>PROPUESTA ECONOMICA FOLIADA (SI) (NO)</b>	SI	SI	SI	SI		
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>	SI	SI	SI	SI		
<b>CONTRATISTA</b>		<b>NOMBRE Y FIRMA</b>					
1.-	PLANTASFALTOS, S.A. DE C.V.	JORGE ONTIVEROS CISNEROS <i>J.O.C.</i>					
2.-	ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	Francisco Chavez R. <i>Francisco Chavez R.</i>					
3.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Hugo Cesar de la Cruz R. <i>Hugo Cesar de la Cruz R.</i>					
4.-	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.	<i>San Sebastian</i>					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

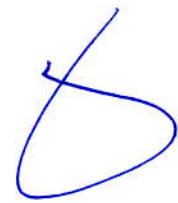
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021  
 Secretaría de Obras Públicas  
 DIRECCION DE CONTRATACION  
**DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA**

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 13 de Febrero del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-FDM-001/18-IR-BIS de la obra relativa a :REHABILITACION DE PAVIMENTO CALLE LA GLORIA DE AV. DEL ROSARIO A CALLE CUAUHEMOC, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.		PLANTAS FALTOS, S.A. DE C.V.		ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.																	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE																	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO																
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO F-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-5	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO												SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO				
		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO																



Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.  
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:


Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 13 de Febrero del 2019

  
 LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
 DIRECTOR DE CONTRATACION

  
 ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNÁNDEZ  
 DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

