



**San Pedro Garza García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-004/19-CP**

**ACTA SEGUNDA**

**FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-004/19-CP** referente a la Obra de: **PRIMERA ETAPA REMODELACION DE PARQUE MISSISSIPPI, INCLUYE SALON POLIVALENTE Y MODULO DE SERVICIOS, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **13:00** horas del día **28 de FEBRERO de 2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Convocatoria Publica correspondiente de fecha 01 de Febrero de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **Juan Andrés Moreno Aranda, Director de Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **NO ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

**1.- REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T6 (Programa de maquinaria), ya que la maquinaria bailarina excede las 120 horas quincenales, además en el Anexo T8a (Programa de personal obrero), no incluye la sumatoria de este anexo, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

**2.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T2b (Obras en proceso), ya que no presenta la carta del contratante, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

**3.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en el anexo T3 (Programa de trabajo), ya que fracciona piezas, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

**4.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T2b (Obras en proceso), ya que no presenta la carta del contratante, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-004/19-CP**

**5.- DISEÑO Y ADMINISTRACION INTEGRAL DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T1b (Acreditación de personalidad), ya que en su balance financiero presenta copias simples, no comprobando la autenticidad documento presentado, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

**Todo lo anterior fundamentado con el artículo 54 de La Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.**

Del mismo análisis efectuado por la dependencia se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

**1.- HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.**

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

**PROPUESTA ECONOMICA**

1.	HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	\$	7,564,957.11
----	--	----	--------------

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Publicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **08 de MARZO de 2019** a las **15:30** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 15:15 hrs. Se da por concluida la presente acta.





**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-004/19-CP**

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

  
**C. LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN**

  
**C.P. C. Y LIC. JORGE HERNANDEZ PARRA.  
C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ  
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL** 

**POR LOS INVITADOS**


**NOMBRE**

**FIRMA**

**ARQ. JOSE FRANCISCO GUAJARDO VALDEZ.  
ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO  
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCION**

  
\_\_\_\_\_


**LIC. MARIA DEL ROBLE GARCIA RODRIGUEZ.  
ARQ. ERNESTO LUNA PARRA.  
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO**

  
\_\_\_\_\_


**C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ.  
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA**

  
\_\_\_\_\_

**LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO.  
ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ.  
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS**

  
\_\_\_\_\_

**LIC. JOSE DAVALOS SILLER.  
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO**

  
\_\_\_\_\_

**ARQ. EDUARDO ARMANDO AGUILAR VALDEZ.  
COMISION DE OBRAS PUBLICAS**














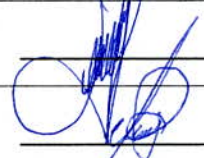
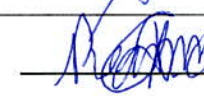



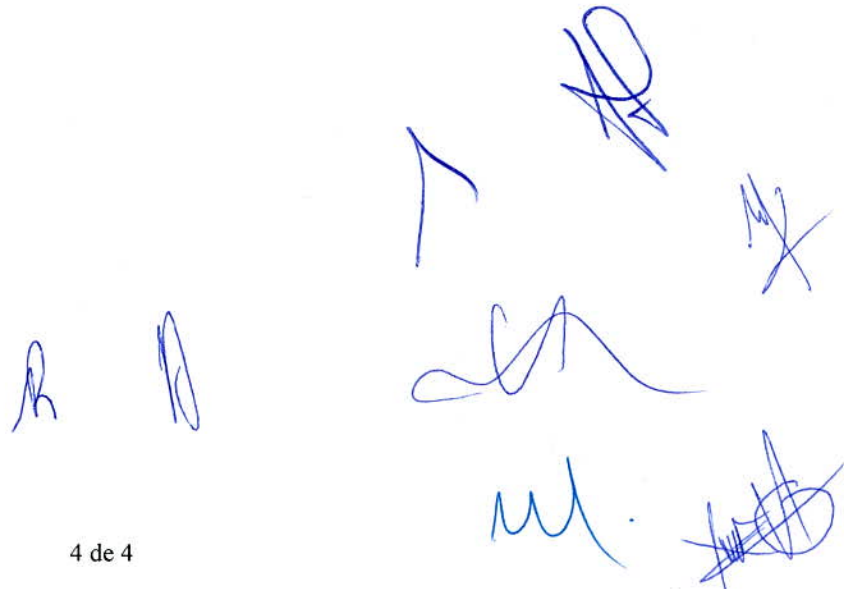
**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-004/19-CP**

**POR LOS CONCURSANTES**

	<b>POSTOR</b>	<b>NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE</b>
1.-	HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	 _____ Fco Ortiz
2.-	REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	 _____ Ricardo Ortiz
3.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V.	 _____ Lic. Pablo E. P. P.
4.-	CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.	 _____ Gutierrez
5.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	 _____ Poniente
6.-	DISEÑO Y ADMINISTRACION INTEGRAL DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.	 _____ Integral




CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-004/19-CP**  
 PRIMERA ETAPA REMODELACION PARQUE MISSISSIPPI, INCLUYE SALON POLIVALENTE Y MODULO DE SERVICIOS, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
 RELATIVO A:

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS **13:00** HORAS DEL DIA **28 DE FEBRERO DEL 2019**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1													
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓													
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓													
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓													
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓													
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓													
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓													
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓													
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓													
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓													
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓													
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓													
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓													
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓													
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓													
	PROPUESTA ECONOMICA FOLIADA (SI) (NO)	SI													
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	SI													

CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA
1.-	HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	Francisco Ortega 

POR LA CONVOCANTE

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECCION DE CONTRATACION

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021  
Secretaría de Obras Públicas  
DIRECCION DE CONTRATACION  
DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 28 de Febrero del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-004/19-CP de la obra relativa a :PRIMERA ETAPA REMODELACION DE PARQUE MISSISSIPPI, INCLUYE SALON POLIVALENTE MODULO DE SERVICIOS, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA		HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.																	
		CUMPLE																	
		SI	NO																
ANEXO E- 1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION	SI																	
ANEXO E- 2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION	SI																	
ANEXO E- 3	CATALOGO DE CONCEPTOS	SI																	
ANEXO E- 4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES	SI																	
ANEXO E- 5	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA	SI																	
ANEXO E- 6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL	SI																	
ANEXO E- 7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	SI																	
ANEXO E- 8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	SI																	
ANEXO E- 9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI																	
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	SI																	
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL	SI																	
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	SI																	
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	SI																	
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	SI																	
		ACEPTADO																	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.  
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:


Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 28 de Febrero del 2019

  
LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE CONTRATACION

  
ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

  
  
  
7T