



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-021/19-CP**

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-021/19-CP** referente a la Obra de: **RECONSTRUCCION DE PARQUE MISSISSIPPI 2ª Y 3ª ETAPA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **11:00** horas del día **08** de **MAYO** del **2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaria de Obra Publicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L., de conformidad con lo establecido en la Convocatoria Publica correspondiente de fecha 01 de Abril de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El C. LIC. **Juan Andrés Moreno Aranda, Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V. *NO SE PRESENTO*
- 2.- AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.
- 3.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.
- 4.- PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V.
- 5.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.
- 6.- REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 7.- STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-021/19-CP**

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones.

- 1. \_\_\_\_\_
- 2. \_\_\_\_\_
- 3. \_\_\_\_\_
- 4. \_\_\_\_\_

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **14 de MAYO de 2019** a las **11:00** horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 11:37 horas se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

**C. LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION**

\_\_\_\_\_  
**LIC. MARIANA TELLEZ YAÑEZ**

\_\_\_\_\_  
**C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ**

\_\_\_\_\_  
**ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ**

**SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL**



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-021/19-CP**

**POR LOS INVITADOS**

NOMBRE	FIRMA
ARQ. JOSE FRANCISCO GUAJARDO VALDEZ Y/O CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	<u>No se Presento</u>
ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	<u>No se presento titular</u>
LIC. MARIA DEL ROBLE GARCIA RODRIGUEZ. ARQ. NESTOR LUNA PARRA. SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	<u>[Signature]</u>
C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ. SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA	<u>No se presento</u>
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO. SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	<u>No se presento</u>
LIC. JOSE DAVALOS SILLER. SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO	<u>No se presento</u>

**POR LOS CONCURSANTES**

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	<u>NO SE PRESENTO</u>
2.-	AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	<u>Ing. Edgar E. Mtz. Navarrete</u>
3.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	<u>J. Enriquez Rdz. F. [Signature]</u>
4.-	PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V	<u>JOAQUIN RUIZ [Signature]</u>
5.-	CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V	<u>Hugo O. Gomez</u>
6.-	REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V	<u>Jose Ricardo Martinez [Signature]</u>
7.-	STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V	<u>Alfonso Anaya Ayala</u>

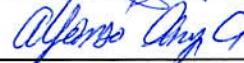
CONCURSO N° MSP-OPM-RP-021/19-CP

RELATIVO A: RECONSTRUCCION DE PARQUE MISSISSIPPI 2A Y 3A ETAPA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 08 DE MAYO DEL 2019

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS	1	2	3	4	5	6	7
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO		✓	✓	✓	✓	✓
T-1b	ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD		✓	✓	✓	✓	✓
T-1c	DOCUMENTACION QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA		✓	✓	✓	✓	✓
T-2a	CURRICULUM DEL TÉCNICO PROPUESTO		✓	✓	✓	✓	✓
T-2b	OBRAS EN PROCESO		✓	✓	✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO		✓	✓	✓	✓	✓
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS		✓	✓	✓	✓	✓
T-5	EQUIPO DISPONIBLE		✓	✓	✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA		✓	✓	✓	✓	✓
T-8	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL		✓	✓	✓	✓	✓
T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL		✓	✓	✓	✓	✓
T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.		✓	✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES		✓	✓	✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS		✓	✓	✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR		✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA ECONÓMICA		SP	SP	SP	SP	SP
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )		SP	SI	SP	SI	SP
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	No se Presento					
2.-	AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	Ing. Edgar P. Mtz Navarrete					
3.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	J. Enrique Rodriguez F. 					
4.-	PRISMA DESARROLLOS S.A. DE C.V.	JOAQUIN A. RAMIREZ P. 					
5.-	CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.	Hugo O Gomez 					
6.-	REALIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	J. Ricardo Martinez C. 					
7.-	STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Alfonso Anayo Avalos 					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ  
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021  
Secretaría de Obras Públicas  
DIRECCION DE CONTRATACION  
**DICTAMEN DE APERTURA TECNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura técnica que la Dependencia efectuó el día 08 de Mayo del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-021/19-CP de la obra relativa a: RECONSTRUCCION DE PARQUE MISSISSIPPI 2A Y 3A ETAPA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos de la convocatoria pública y/o invitación de fecha 01 de Abril del 2019 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

INFORMACION SOLICITADA	AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.		OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.		PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V.		CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.		REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1a COPIA DE DOCUMENTACIÓN DE ACEPTACIÓN PARA CONCURSO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-1b DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-1c DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-2a CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TECNICO PROPUESTO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-2b OBRAS EN PROCESO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-3 PROGRAMA DE TRABAJO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-4 VISITA AL SITIO DE EJECUCION, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-5 EQUIPO DISPONIBLE	SI		SI		SI		NO		NO			NO
ANEXO T-6 PROGRAMA DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-7 RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS HORA-MAQUINA	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-8 PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-8a PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-8 b PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-9 TABULADOR DE SALARIOS REALES	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-10 LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-11 PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO	SI		SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-12 MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	SI		SI		SI		NO		NO		NO	
	ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		DESCALIFICADO		DESCALIFICADO		DESCALIFICADO	

Se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas

Observación	<p>Los motivos del rechazo fueron los siguientes: CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V. En el anexo T-5 menciona contar con equipo propio y en el anexo T-12, menciona no subcontratar, no obstante no pasa por desapercibido que dentro del presente Concurso al momento de publicar la convocatoria respectiva, se solicito que los participantes, incluyeran un listado de equipos o maquinaria, en el cual el concursante, manifestó con escrito de fecha 09 de Abril del 2019, NO CUENTA CON MAQUINARIA Y EQUIPO DE SU PROPIEDAD, por lo cual la propuesta de dicho concursante no es congruente entre lo presentado en la propuesta técnica y manifestado con anterioridad, por lo cual no cumple con las bases así como lo previsto en los artículos 51 fracción II, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Publicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, como ya se expuso por la falta de congruencia ante la información allegada, en los distintos tiempos, como lo son la Convocatoria Pública y Apertura Técnica, de esta Licitación, por la cual la razón de la presente determinación, no cumpliendo el concursante con las bases, por lo tanto su propuesta será desechada.</p> <p>Los motivos del rechazo fueron los siguientes: REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. En el anexo T-5 menciona contar con equipo propio y en el anexo T-12, menciona no subcontratar, no obstante no pasa por desapercibido que dentro del presente Concurso al momento de publicar la convocatoria respectiva, se solicito que los participantes, incluyeran un listado de equipos o maquinaria, en el cual el concursante, manifestó con escrito de fecha 05 de Abril del 2019, TRABAJA CON MAQUINARIA RENTADA, por lo cual la propuesta de dicho concursante no es congruente entre lo presentado en la propuesta técnica y manifestado con anterioridad, por lo cual no cumple con las bases así como lo previsto en los artículos 51 fracción II, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Publicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, como ya se expuso por la falta de congruencia ante la información allegada, en los distintos tiempos, como lo son la Convocatoria Pública y Apertura Técnica, de esta Licitación, por la cual la razón de la presente determinación, no cumpliendo el concursante con las bases, por lo tanto su propuesta será desechada.</p> <p>Los motivos del rechazo fueron los siguientes: STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. En el anexo T-5 menciona contar con equipo propio y en el anexo T-12, menciona no subcontratar, no obstante no pasa por desapercibido que dentro del presente Concurso al momento de publicar la convocatoria respectiva, se solicito que los participantes, incluyeran un listado de equipos o maquinaria, en el cual el concursante, manifestó con escrito de fecha 09 de Abril del 2019, NO CONTAR CON EQUIPO PROPIO, por lo cual la propuesta de dicho concursante no es congruente entre lo presentado en la propuesta técnica y manifestado con anterioridad, por lo cual no cumple con las bases así como lo previsto en los artículos 51 fracción II, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Publicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, como ya se expuso por la falta de congruencia ante la información allegada, en los distintos tiempos, como lo son la Convocatoria Pública y Apertura Técnica, de esta Licitación, por la cual la razón de la presente determinación, no cumpliendo el concursante con las bases, por lo tanto su propuesta será desechada.</p>
-------------	--

Comentarios Adicionales:  
Fecha de el 08 de Mayo del 2019

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

ARQ. BRENDA DOMINGUEZ ASTORGA  
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO